



# **ΕΠΙΣΗΜΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ**

**ΤΗΣ ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

**ΚΥΡΙΟ ΜΕΡΟΣ**

**ΤΜΗΜΑ Β**

**Αριθμός 5319**

**Παρασκευή, 17 Σεπτεμβρίου 2021**

**7035**

Αριθμός 6055

ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΗ ΑΡΧΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΥΠΡΟΥ  
ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ 288/2021

Θέμα: Αίτηση της Εταιρείας Δημόσια Επιχείρηση Φυσικού Αερίου Λιμιτεδ, ΗΕ 213019, για Χορήγηση Άδειας Διαχείρισης Εγκατάστασης Υγροποιημένου Φυσικού Αερίου

Στη συνεδρίαση ημερομηνίας 14 Σεπτεμβρίου 2021, υπ' αριθμόν 61/2021, τέθηκαν ενώπιον της ΡΑΕΚ:

- Ο φάκελος της υπ' αριθμόν ΦΑ-5 αίτησης της εταιρείας Δημόσια Επιχείρηση Φυσικού Αερίου Λιμιτεδ (ΔΕΦΑ Λτδ) για χορήγηση άδειας διαχείρισης εγκατάστασης υγροποιημένου φυσικού αερίου που υποβλήθηκε στη ΡΑΕΚ στις 24 Απριλίου 2020, Αρ. Εισερχ. 1309/2020 και όλα τα σχετικά έγγραφα και στοιχεία που τη συνοδεύουν,
- η υπ' αριθμόν 87.649 Απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου, ημερομηνίας 5 Ιουνίου 2019, με θέμα «Διορισμός Διαχειριστή Συστήματος Διανομής, Διαχειριστή Συστήματος Μεταφοράς και Διαχειριστή Εγκατάστασης Υγροποιημένου Φυσικού Αερίου και Άσκηση Δικαιώματος Υπουργικού Συμβουλίου για Εφαρμογή Παρεκκλίσεων»,
- το Νομοσχέδιο της Υπηρεσίας Ενέργειας του Υπουργείου Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας που τιτλοφορείται ως «Ο περί Δημόσιας Επιχείρησης Φυσικού Αερίου Νόμος του 2020» το οποίο έβγαλε σε δημόσια διαβούλευση στις 8 Μαΐου 2020, σκοπός του οποίου είναι η θέσπιση Νομοθεσίας με την οποία να ιδρύεται νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου υπό την επωνυμία «Δημόσια Επιχείρηση Φυσικού Αερίου»,
- το Εσωτερικό Σημείωμα του Γραφείου της ΡΑΕΚ, ημερομηνίας 17 Ιουνίου 2020 σχετικά με την πιο πάνω αίτηση,
- η επιστολή της ΡΑΕΚ προς τον αιτητή με Αρ. Φακ. 06.02.01.01/975-2020, ημερομηνίας 18 Ιουνίου 2020, Αρ. Εξερχ. 975/2020,
- η επιστολή του αιτητή προς τη ΡΑΕΚ, ημερομηνίας 16 Ιουλίου 2020, Αρ. Εισερχ. 2540/2020,
- το Εσωτερικό Σημείωμα του Γραφείου της ΡΑΕΚ, ημερομηνίας 30 Ιουλίου 2020 σχετικά με την πιο πάνω αίτηση,
- η επιστολή της ΡΑΕΚ προς τον αιτητή με Αρ. Φακ. 06.02.01.01/1215-2020, ημερομηνίας 31 Ιουλίου 2020, Αρ. Εξερχ. 1215/2020,
- η επιστολή του αιτητή προς τη ΡΑΕΚ, ημερομηνίας 31 Αυγούστου 2020, Αρ. Εισερχ. 2971/2020,
- το Εσωτερικό Σημείωμα του Γραφείου της ΡΑΕΚ, ημερομηνίας 08 Σεπτεμβρίου 2020 σχετικά με την πιο πάνω αίτηση,
- τα δημοσιεύματα της ΡΑΕΚ σε εφημερίδες ευρείας κυκλοφορίας για δύο συνεχόμενες ημέρες στις 14 και 15 Σεπτεμβρίου 2020 για το γεγονός ότι υποβλήθηκε η συγκεκριμένη αίτηση και ότι είναι πλήρης,
- το Εσωτερικό Σημείωμα του Γραφείου της ΡΑΕΚ, ημερομηνίας 20 Νοεμβρίου 2020 σχετικά με την πιο πάνω αίτηση,
- η επιστολή της ΡΑΕΚ προς τον αιτητή με Αρ. Φακ. 06.02.01.01/1981-2020, ημερομηνίας 11 Δεκεμβρίου 2020, Αρ. Εξερχ. 1981/2020,
- η επιστολή του αιτητή προς τη ΡΑΕΚ, ημερομηνίας 14 Ιανουαρίου 2021, Αρ. Εισερχ. 146/2021,
- το Εσωτερικό Σημείωμα του Γραφείου της ΡΑΕΚ, ημερομηνίας 12 Μαρτίου 2021 σχετικά με την πιο πάνω αίτηση,
- η επιστολή της ΡΑΕΚ προς τον αιτητή με Αρ. Φακ. 06.02.01.01/444-2021, ημερομηνίας 12 Μαρτίου 2021, Αρ. Εξερχ. 444/2021,
- το Εσωτερικό Σημείωμα του Γραφείου της ΡΑΕΚ, ημερομηνίας 11 Μαΐου 2021 σχετικά με την πιο πάνω αίτηση,
- η επιστολή του αιτητή προς τη ΡΑΕΚ, ημερομηνίας 12 Μαΐου 2021, Αρ. Εισερχ. 2069/2021,
- η επιστολή της ΡΑΕΚ προς τον αιτητή με Αρ. Φακ. 06.02.01.01/847-2021, ημερομηνίας 28 Μαΐου 2021, Αρ. Εξερχ. 847/2021,
- η επιστολή του αιτητή προς τη ΡΑΕΚ, ημερομηνίας 30 Ιουνίου 2021, Αρ. Εισερχ. 2734/2021,
- το προσχέδιο Απόφασης του Υπουργικού Συμβουλίου με Αρ. Πρωτ. 797/2021, ημερομηνίας 7 Ιουλίου 2021, με θέμα «Διορισμός Διαχειριστή Συστήματος Αποθήκευσης, Διαχειριστή Συστήματος Μεταφοράς Άσκηση Δικαιώματος Υπουργικού Συμβουλίου για Εφαρμογή Παρεκκλίσεων σχετικά με το λειτουργικό διαχωρισμό του Διαχειριστή Συστήματος Μεταφοράς και του Διαχειριστή Συστήματος Διανομής», Αρ. Εισερχ. 146/2021,
- Το Εσωτερικό Σημείωμα του Γραφείου της ΡΑΕΚ, ημερομηνίας 09 Σεπτεμβρίου 2021, σχετικά με την πιο πάνω αίτηση,

Τα Μέλη της ΡΑΕΚ έλαβαν, δεόντως υπόψη:

- Τους περί της Ρύθμισης της Αγοράς Φυσικού Αερίου Νόμους του 2004 μέχρι 2020 (Ν.183(Ι)/2004) («Νόμος») και ειδικότερα:
  - Το άρθρο 7(1)(α) σύμφωνα με το οποίο η χορήγηση, έλεγχος, τροποποίηση, μεταβίβαση, αναστολή ή ανάκληση άδειας ή παροχή εξαίρεσης από άδεια που εκδίδεται δυνάμει του παρόντος Νόμου είναι αρμοδιότητα της ΡΑΕΚ,
  - το άρθρο 8 σύμφωνα με το οποίο δεν δύναται οποιοδήποτε πρόσωπο να προβαίνει στη διεξαγωγή οποιασδήποτε από τις δραστηριότητες που καταγράφονται στο άρθρο χωρίς προηγουμένως να του έχει χορηγηθεί άδεια από τη ΡΑΕΚ,
  - το άρθρο 10 που αφορά την εξέταση αίτησης και τη χορήγηση άδειας και καθορίζει, μεταξύ άλλων, τα κριτήρια που λαμβάνονται υπόψη κατά την εξέταση για χορήγηση άδειας,

- Τους περί της Ρύθμισης της Αγοράς Φυσικού Αερίου (Έκδοση Αδειών) Κανονισμούς του 2006 (ΚΔΠ 298/2006) και ειδικότερα:
  - Τον Κανονισμό 7(2)(α) και (β) σύμφωνα με τον οποίο οι όροι και οι προϋποθέσεις που καθορίζονται από τη ΡΑΕΚ για οποιαδήποτε άδεια περιλαμβάνουν αλλά δεν περιορίζονται στους πρότυπους όρους. Απόφαση της ΡΑΕΚ που περιλαμβάνει όρους και προϋποθέσεις πέραν των οριζόμενων στους πρότυπους όρους πρέπει να αιτιολογείται,
- Τους πρότυπους όρους της άδειας διαχείρισης εγκατάστασης υδροποιημένου φυσικού αερίου (ΥΦΑ) όπως καθορίστηκαν με την υπ' αριθμόν 238/2019 Απόφαση της ΡΑΕΚ, ημερομηνίας 3 Σεπτεμβρίου 2019,
- Το γεγονός ότι με την υπ' αριθμόν 87.649 Απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου, ημερομηνίας 5 Ιουνίου 2019, με θέμα «Διορισμός Διαχειριστή Συστήματος Διανομής, Διαχειριστή Συστήματος Μεταφοράς και Διαχειριστή Εγκατάστασης Υδροποιημένου Φυσικού Αερίου και Άσκηση Δικαιώματος Υπουργικού Συμβουλίου για Εφαρμογή Παρεκκλίσεων», μεταξύ άλλων,
  - Ασκώντας τις εξουσίες του δυνάμει του άρθρου 16(1) του Νόμου ορίστηκε από το Υπουργικό Συμβούλιο η Δημόσια Επιχείρηση Φυσικού Αερίου Λιμιτεδ ως διαχειριστής εγκατάστασης υδροποιημένου φυσικού αερίου για χρονική περίοδο 30 ετών από την ημερομηνία έκδοσης της σχετικής άδειας από τη ΡΑΕΚ, και
  - ασκώντας τις εξουσίες του δυνάμει του άρθρου 44(2)(α) και (στ) του Νόμου, το Υπουργικό Συμβούλιο αποφάσισε την παρέκκλιση από την εφαρμογή των άρθρων 18(2)(α) και (β), 24(1), μόνο ως προς την υποχρέωση ανεξαρτησίας νομικής μορφής (η παρέκκλιση δεν εφαρμόζεται στην υποχρέωση ανεξαρτησίας ως προς την οργάνωση και λήψη αποφάσεων), 24(2)(α) και (β), 30, 33 και 35 του εν λόγω Νόμου, για το διάστημα ισχύος της αναδυόμενης αγοράς ή μέχρι τη λήψη Απόφασης τερματισμού παρεκκλίσεων από το Υπουργικό Συμβούλιο,
- Το γεγονός ότι εκδόθηκε από τη ΡΑΕΚ η υπ' αριθμόν 39/2020 Απόφαση, ημερομηνίας 31 Ιανουαρίου 2021, με τίτλο «Υποβολή Αιτήσεων στη ΡΑΕΚ για Χορήγηση Αδειών για τις Δραστηριότητες του Ιδιοκτήτη και Διαχειριστή Συστήματος Μεταφοράς, Ιδιοκτήτη και Διαχειριστή Συστήματος Διανομής και Διαχειριστή Εγκατάστασης Υδροποιημένου Φυσικού Αερίου από τη ΔΕΦΑ η οποία Διορίστηκε ως Αρμόδιος Φορέας με Απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου υπ' Αριθμόν 87.649», η οποία δημοσιεύτηκε στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας στις 07 Φεβρουαρίου 2020.
- Το γεγονός ότι η αίτηση συνοδεύεται από όλα τα απαιτούμενα έγγραφα και στοιχεία σύμφωνα με τους περί της Ρύθμισης της Αγοράς Φυσικού Αερίου (Έκδοση Αδειών) Κανονισμούς του 2006 (ΚΔΠ 298/2006) και θεωρήθηκε πλήρης στις 14 Σεπτεμβρίου 2020,
- Το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκαν οποιεσδήποτε πληροφορίες στη ΡΑΕΚ εντός του διαστήματος των 21 ημερών από τη δημοσίευση από τη ΡΑΕΚ σε εφημερίδες ευρείας κυκλοφορίας στις 14 και 15 Σεπτεμβρίου 2020, ως γίνεται αναφορά ανωτέρω,
- Την υπ' αριθμόν 90/2021 Απόφαση της ΡΑΕΚ, ημερομηνίας 12 Μαρτίου 2021, με θέμα «Παράταση Χρονικής Περιόδου για λήψη απόφασης Αδειοδότησης - Αίτηση ΔΕΦΑ ΛΤΔ για Διαχείριση Εγκατάστασης ΥΦΑ» με την οποία αποφασίστηκε να παραταθεί εκ νέου η χρονική περίοδος για λήψη απόφασης επί της αίτησης διαχείρισης εγκαταστάσεων εγκατάστασης ΥΦΑ της ΔΕΦΑ Λτδ για τρεις μήνες, ήτοι μέχρι τις 14 Ιουνίου 2021,
- Την υπ' αριθμόν 168/2021 Απόφαση της ΡΑΕΚ, ημερομηνίας 28 Μαΐου 2021, με θέμα «Παράταση Χρονικής Περιόδου για λήψη απόφασης Αδειοδότησης - Αίτηση ΔΕΦΑ ΛΤΔ για Διαχείριση Εγκατάστασης ΥΦΑ», με την οποία αποφασίστηκε να παραταθεί εκ νέου η χρονική περίοδος για λήψη απόφασης επί της αίτησης διαχείρισης εγκαταστάσεων εγκατάστασης ΥΦΑ της ΔΕΦΑ Λτδ για τρεις μήνες, ήτοι μέχρι τις 14 Σεπτεμβρίου 2021,
- Το γεγονός ότι η ΡΑΕΚ με την επιστολή της ημερομηνίας 28 Μαΐου 2021 επεσήμανε προς τον αιτητή ότι το χρονικό διάστημα εντός του οποίου ο αδειοδοτημένος από τη ΡΑΕΚ Διαχειριστής Εγκατάστασης ΥΦΑ πρέπει να προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες συμμόρφωσης με το νομικό και ρυθμιστικό πλαίσιο και εσωτερικής οργάνωσής του για να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του, περιορίζεται στο διάστημα που μεσολαβεί από τη χορήγηση της άδειας της ΡΑΕΚ έως την ημερομηνία εμπορικής λειτουργίας της εγκατάστασης ΥΦΑ, η οποία σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα είναι η 28η Σεπτεμβρίου 2022. Συνεπώς, οποιαδήποτε καθυστέρηση προκαλείται στο στάδιο της αδειοδότησης επιφέρει αντίστοιχη μείωση στο διαθέσιμο διάστημα οργάνωσης και ανταπόκρισης του αδειούχου στις υποχρεώσεις του για τη διεξαγωγή της δραστηριότητας. Περαιτέρω, με την εν λόγω επιστολή ενημέρωσε τον αιτητή ότι έκανε αποδεκτό το αίτημά του για παράταση και έθεσε νέα ημερομηνία ανταπόκρισής του αιτητή τις 30 Ιουνίου 2021 δηλώνοντας προς τον αιτητή ότι σε κάθε περίπτωση, η ΡΑΕΚ με τη λήξη της νέας προθεσμίας που εγκρίθηκε θα προβεί σε λήψη απόφασης για τη χορήγηση ή μη της άδειας λαμβάνοντας υπόψιν τα έγγραφα και στοιχεία που έχει ενώπιόν της τη δεδομένη στιγμή,
- Το γεγονός ότι η εγκατάσταση υδροποιημένου φυσικού αερίου για την οποία υποβλήθηκε αίτηση για άδεια διαχείρισης από τον αιτητή αφορά το έργο CyprusGas2EU με Φορέα Υλοποίησης την Εταιρεία Υποδομών Φυσικού Αερίου Λτδ (ΕΤΥΦΑ Λτδ). Το έργο περιλαμβάνεται στον υφιστάμενο κατάλογο Έργων Κοινού Ενδιαφέροντος της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) με βάση το άρθρο 3(4) του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 347/2013 σχετικά με τις κατευθυντήριες γραμμές για τις διευρωπαϊκές ενεργειακές υποδομές, προωθείται από την Κυπριακή Δημοκρατία καθώς θα συμβάλει στην άρση της ενεργειακής απομόνωσης της Κύπρου μέσω της διασύνδεσης του νησιού με τα Διευρωπαϊκά Δίκτυα Ενέργειας, ενώ, παράλληλα, θα συμβάλει στην επίτευξη των στόχων της Ενεργειακής Ένωσης για το 2030, στην ενεργειακή ασφάλεια, στην ολοκλήρωση της εσωτερικής αγοράς ενέργειας της ΕΕ, στη μείωση των εκπομπών άνθρακα, στη διαφοροποίηση των πηγών εφοδιασμού ενέργειας. Περαιτέρω το έργο έχει λάβει χρηματοδότηση που αντιστοιχεί στο 40% της αξίας του έργου μέσω του μηχανισμού "Συνδέοντας την Ευρώπη (CEF)" ενώ το υπόλοιπο ποσό θα χρηματοδοτηθεί μέσω δανειακών συμβάσεων που έχουν συναφθεί με την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων (ΕΙΒ) και την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Ανασυγκρότησης και Ανάπτυξης (ΕΒΡΔ),
- Τα αιτήματα που υπέβαλε ο αιτητής στο έντυπο της αίτησης για τροποποίηση των πρότυπων όρων άδειας διαχείρισης εγκατάστασης υδροποιημένου φυσικού αερίου,

- Το γεγονός ότι με το προσχέδιο της Απόφασης του Υπουργικού Συμβουλίου με Αρ Πρωτ. 797/2021, ημερομηνίας 7 Ιουλίου 2021, με θέμα «Διορισμός Διαχειριστή Συστήματος Αποθήκευσης, Διαχειριστή Συστήματος Μεταφοράς Άσκηση Δικαιώματος Υπουργικού Συμβουλίου για Εφαρμογή Παρεκκλίσεων σχετικά με το λειτουργικό διαχωρισμό του Διαχειριστή Συστήματος Μεταφοράς και του Διαχειριστή Συστήματος Διανομής», αποφασίστηκε μεταξύ άλλων μερική παρέκκλιση έως και το 2025 από:
  - Την εφαρμογή του άρθρου 18 (Ανεξαρτησία του Διαχειριστή Συστήματος Μεταφοράς) το οποίο προνοεί ότι ο Διαχειριστής Συστήματος Μεταφοράς πρέπει να είναι ανεξάρτητος από άποψη οργάνωσης και λήψης αποφάσεων από άλλες μονοπωλιακές δραστηριότητες που δεν σχετίζονται με τη Μεταφορά, δηλαδή τη δραστηριότητα της Διανομής, Αποθήκευσης και Διαχείρισης Συστήματος ΥΦΑ. Ως εκ τούτου, ο Διαχειριστής Συστήματος Μεταφοράς δεν χρειάζεται να είναι ανεξάρτητος από άποψη οργάνωσης και λήψης αποφάσεων από τις δραστηριότητες της Διανομής, Αποθήκευσης και Διαχείρισης Συστήματος ΥΦΑ. Ωστόσο, ο Διαχειριστής Συστήματος Μεταφοράς θα είναι ανεξάρτητος από άποψη οργάνωσης και όχι από άποψη λήψης αποφάσεων από τη δραστηριότητα της προμήθειας φυσικού αερίου.
  - Την εφαρμογή του άρθρου 24 (Ανεξαρτησία του Διαχειριστή Συστήματος Διανομής) το οποίο προνοεί ότι ο Διαχειριστής Συστήματος Διανομής πρέπει να είναι ανεξάρτητος από άποψη οργάνωσης και λήψης αποφάσεων από άλλες μονοπωλιακές δραστηριότητες που δεν σχετίζονται με τη Διανομή, δηλαδή τη δραστηριότητα της Μεταφοράς, Αποθήκευσης και Διαχείρισης Συστήματος ΥΦΑ. Ως εκ τούτου, ο Διαχειριστής Συστήματος Διανομής δεν χρειάζεται να είναι ανεξάρτητος από άποψη οργάνωσης και λήψης αποφάσεων από τις δραστηριότητες της Μεταφοράς, Αποθήκευσης και Διαχείρισης Συστήματος ΥΦΑ. Ωστόσο, ο Διαχειριστής Συστήματος Διανομής θα είναι ανεξάρτητος από άποψη οργάνωσης και όχι από άποψη λήψης αποφάσεων από τη δραστηριότητα της προμήθειας φυσικού αερίου.
- Τις εισηγήσεις του Γραφείου της ΠΑΕΚ σχετικά με τα αιτήματα που υπέβαλε ο αιτητής στο έντυπο της αίτησης για τροποποίηση των πρότυπων όρων άδειας διαχείρισης εγκατάστασης υδροποιημένου φυσικού αερίου (Συνημμένο Χ),
- Τις εισηγήσεις του Γραφείου της ΠΑΕΚ σχετικά με τροποποιήσεις που απαιτείται να γίνουν στους πρότυπους όρους της άδειας κατασκευής, ιδιοκτησίας, εκμετάλλευσης και διαχείρισης εγκατάστασης υδροποιημένου φυσικού αερίου σε περίπτωση χορήγησης αυτής στον αιτητή.
- Το γεγονός ότι κάθε κάτοχος άδειας για δραστηριοποίηση στην αγορά του φυσικού αερίου έχει υποχρέωση για πλήρη συμμόρφωση και τήρηση του εν ισχύ νομοθετικού και ρυθμιστικού πλαισίου.

Τα Μέλη της ΠΑΕΚ περαιτέρω έλαβαν υπόψη:

- Το γεγονός ότι η δραστηριότητα της διαχείρισης της εγκατάστασης ΥΦΑ είναι μονοπωλιακή και πλήρως ρυθμιζόμενη, ενώ με την υπ' αριθμόν 87.649 Απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί σε εταιρεία ιδιωτικού δικαίου, ΔΕΦΑ Λτδ, στην οποία αποκλειστικός μέτοχος είναι το Κράτος.
- Το γεγονός ότι το χρονικό διάστημα εντός του οποίου ο αδειοδοτημένος από τη ΠΑΕΚ διαχειριστής εγκατάστασης υδροποιημένου φυσικού αερίου πρέπει να προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες συμμόρφωσης με το νομικό και ρυθμιστικό πλαίσιο και εσωτερικής οργάνωσής του για να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του, περιορίζεται στο διάστημα που μεσολαβεί από τη χορήγηση της άδειας της ΠΑΕΚ έως την ημερομηνία εμπορικής λειτουργίας της εγκατάστασης ΥΦΑ, η οποία σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα του αιτητή είναι η 28<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2022.
- Το γεγονός ότι λαμβάνοντας υπόψη τόσο την οικονομικότητα του καυσίμου σε σχέση με άλλα καύσιμα όσο και το γεγονός ότι το φυσικό αέριο είναι το πλέον φιλικό προς το περιβάλλον από τα ορυκτά καύσιμα, το γεγονός ότι η διαθεσιμότητα και χρήση του φυσικού αερίου για ηλεκτροπαραγωγή είναι μείζονος σημασίας και επηρεάζει το κόστος της ηλεκτροπαραγωγής, τόσο λόγω των τιμών των υγρών καυσίμων, όσο και λόγω του υψηλού κόστους δικαιωμάτων εκπομπής θερμοκηπιακών αερίων (CO<sub>2</sub>).
- Το γεγονός ότι η προμήθεια των ανεξάρτητων ηλεκτροπαραγωγών με φυσικό αέριο επηρεάζει τον προγραμματισμό και την υλοποίηση των επενδύσεών τους στον τομέα και τη σύνδεση των νέων έργων με το σύστημα ηλεκτρισμού η οποία είναι άρρηκτα συνδεδεμένη τόσο με τα θέματα επάρκειας ηλεκτρισμού για τα επόμενα χρόνια όσο και με τη λειτουργία της ανταγωνιστικής αγοράς ηλεκτρισμού.
- Το γεγονός ότι η λειτουργία της εγκατάστασης ΥΦΑ και συνεπώς η ολοκλήρωση των εργασιών του διαχειριστή εγκατάστασης ΥΦΑ και συμμόρφωσής του με το νομικό και ρυθμιστικό πλαίσιο συμπεριλαμβανομένων των όρων που περιέχονται στην άδειά δυνάμει του Νόμου έως την έναρξη της εμπορικής λειτουργίας της εγκατάστασης ΥΦΑ η οποία, σύμφωνα με τον αιτητή είναι η 28<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2022, λαμβάνοντας υπόψη τα προαναφερθέντα συντελεί εν γένει στην εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος.
- Το γεγονός ότι συντρέχουν σοβαροί λόγοι δημοσίου συμφέροντος που επιβάλλουν την κατά το δυνατόν ταχύτερη ολοκλήρωση των εργασιών του διαχειριστή εγκατάστασης υδροποιημένου φυσικού αερίου και συμμόρφωσής του με το νομικό και ρυθμιστικό πλαίσιο συμπεριλαμβανομένων των όρων που περιέχονται στην άδειά του δυνάμει του Νόμου έως την έναρξη της εμπορικής λειτουργίας της εγκατάστασης υδροποιημένου φυσικού αερίου η οποία, σύμφωνα με τον αιτητή είναι η 28<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2022.
- Το γεγονός ότι η ενδεδειγμένη μελέτη των πρότυπων όρων της άδειας διαχείρισης εγκατάστασης φυσικού αερίου, του φακέλου της αίτησης, των συμπερασμάτων από την αξιολόγηση της αίτησης, καθώς και της διαμορφούμενης αγοράς του φυσικού αερίου κατέδειξε την ανάγκη προσθήκης νέων όρων στην άδεια πέραν των πρότυπων όρων ή περιορισμένης τροποποίησης υφιστάμενων πρότυπων όρων για τη χορήγηση της άδειας.

Τα Μέλη της ΠΑΕΚ, μελέτησαν όλα τα ενώπιόν τους έγγραφα και στοιχεία, ανέφεραν ότι τα έγγραφα τα οποία δεν ήταν προαπαιτούμενα στην υποβολή της αίτησης και το περιεχόμενό τους αφορά σε άλλες δραστηριότητες πέραν αυτής για την οποία υποβλήθηκε η αίτηση, δεν λήφθηκαν υπόψη από τη ΠΑΕΚ κατά την εξέταση της αίτησης και κατέγραψαν τις θέσεις τους επί των αιτημάτων που υπέβαλε ο αιτητής στο έντυπο της αίτησης για τροποποίηση των πρότυπων όρων άδειας διαχείρισης εγκατάστασης υδροποιημένου φυσικού αερίου.



Τα Μέλη της ΡΑΕΚ ασκώντας τις εξουσίες που τους παρέχονται με βάση τους περί της Ρύθμισης της Αγοράς Φυσικού Αερίου Νόμους του 2004 μέχρι 2020 (Ν.183(Ι)/2004) και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτών και αφού έλαβαν υπόψη τα κριτήρια που τίθενται στο άρθρο 10 του Νόμου, αφού εξέτασαν όλα τα πιο πάνω δεδομένα και στοιχεία που συνηγορούν στο να χορηγηθεί ή να μην χορηγηθεί η άδεια, και αφού διαβουλευθήκαν μεταξύ τους διαπίστωσαν ομόφωνα πως στην προκειμένη περίπτωση το δημόσιο συμφέρον συνηγορεί προς τη χορήγηση της αιτούμενης άδειας υπό συγκεκριμένους βεβαίως όρους και προϋποθέσεις ούτως ώστε η άδεια και οι δραστηριότητες που προκύπτουν απ' αυτή να εναρμονίζονται πλήρως με το ισχύον σχετικό νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο, και:

#### ΑΠΟΦΑΣΙΣΑΝ

1. Τη χορήγηση της αιτούμενης άδειας για διαχείριση εγκατάστασης υγροποιημένου φυσικού αερίου στην εταιρεία Δημόσια Επιχείρηση Φυσικού Αερίου Λιμιτεδ.
2. Όπως εκδοθεί η Άδεια στον αιτητή περιλαμβάνοντας όλους τους όρους και προϋποθέσεις σύμφωνα με το Παράρτημα Ι.
3. Τη δημοσίευση της απόφασης της ΡΑΕΚ στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας και την ιστοσελίδα της ΡΑΕΚ αφού απαλειφθούν από αυτή όλες οι εμπορικά ευαίσθητες και άλλες εμπιστευτικές πληροφορίες σύμφωνα με τις πρόνοιες του Νόμου.
4. Τη γνωστοποίηση της απόφασης της ΡΑΕΚ στην αιτήτρια εταιρεία Δημόσια Επιχείρηση Φυσικού Αερίου Λιμιτεδ.
5. Η απόφαση της ΡΑΕΚ να τεθεί σε ισχύ από την ημέρα δημοσίευσής της στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατία

#### ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

##### ΑΔΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΥΓΡΟΠΟΙΗΜΕΝΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ

ΟΙ ΠΕΡΙ ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΤΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΝΟΜΟΙ ΤΟΥ 2004 ΕΩΣ 2020 (Ν. 183(Ι)/2004 ΚΑΙ 103(Ι)/2006 ΚΑΙ 199(Ι)/2007 ΚΑΙ 219(Ι)/2012 ΚΑΙ 148(Ι)/2018 ΚΑΙ 103(Ι)/2020) ΚΑΙ ΣΧΕΤΙΚΟΙ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ

Η ΡΑΕΚ, κατά την άσκηση των εξουσιών της δυνάμει της Οδηγίας 2009/73/ΕΚ, του περί Ρύθμισης της Αγοράς Φυσικού Αερίου Νόμων του 2004 έως 2020 («Ο Νόμος»), όπως επίσης και οποιωνδήποτε άλλων εξουσιών της δυνάμει οποιουδήποτε άλλου νόμου για το σκοπό αυτό και αφού έλαβε υπόψη την υπ' αριθμό 87.649 Απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου, ημερομηνίας 05 Ιουνίου 2019, στη βάση του άρθρου 16(1), χορηγεί στη Δημόσια Επιχείρηση Φυσικού Αερίου Λιμιτεδ (ΗΕ 213019) Άδεια διαχείρισης Εγκατάστασης Υγροποιημένου Φυσικού Αερίου, σύμφωνα με τις πρόνοιες του Νόμου, των εξ αυτών εκδιδόμενων Κανονισμών και της παρούσας Άδειας, υπό τους ακόλουθους όρους.

Η Άδεια Διαχείρισης Εγκατάστασης Υγροποιημένου Φυσικού Αερίου χορηγείται υπό τους ακόλουθους όρους:

#### 1. Ερμηνεία

Οι λέξεις, όροι και εκφράσεις για τους οποίους ο Νόμος και οι εκάστοτε περί Ρύθμισης της Αγοράς Φυσικού αερίου (Έκδοση Αδειών) ισχύοντες Κανονισμοί έχουν αποδώσει έννοια, έχουν την ίδια έννοια στην Άδεια αυτή. Άλλες λέξεις όροι και εκφράσεις που χρησιμοποιούνται σε αυτή την Άδεια οι οποίοι δεν ερμηνεύονται από το Νόμο ή τους εν λόγω Κανονισμούς, θα έχουν την έννοια που τους αποδίδει η Άδεια αυτή.

#### 2. Διάρκεια Ισχύος

Η διάρκεια ισχύος της Άδειας ορίζεται σε τριάντα (30) έτη από την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας Άδειας.

#### 3. Εγκατάσταση Υγροποιημένου Φυσικού Αερίου

- (1) Η Εγκατάσταση Υγροποιημένου Φυσικού Αερίου στην οποία αφορά η παρούσα Άδεια βρίσκεται στην περιοχή Βασιλικού της κοινότητας Μαρί στην επαρχία Λάρνακας, σε απόσταση 36Km δυτικά της πόλης της Λάρνακας. Η Εγκατάσταση χωροθετείται εντός του θαλάσσιου χώρου στον κόλπο Βασιλικού, ανατολικά του Ηλεκτροπαραγωγού Σταθμού Βασιλικού της ΑΗΚ και δυτικά του υφιστάμενου προβλήτα του τερματικού αποθήκευσης πετρελαιοειδών της VVT Vasiliko Ltd. Όσον αφορά στις χερσαίες εγκαταστάσεις της Εγκατάστασης εμπίπτουν εντός των ορίων του Χωροταξικού Σχεδίου Ανάπτυξης της περιοχής Βασιλικού.
- (2) Η Εγκατάσταση Υγροποιημένου Φυσικού Αερίου περιλαμβάνει πλωτή μονάδα παραλαβής, αποθήκευσης και επαναεριοποίησης υγροποιημένου φυσικού αερίου (LNG) (Floating Storage and Regasification Unit - FSRU), μετρητή ποσότητας και ποιότητας υγροποιημένου φυσικού αερίου που παραλαμβάνεται, προβλήτα για μόνιμη πρόσδεση της πλωτής μονάδας και φορτοεκφορτώσεις και χερσαίες εγκαταστάσεις. Στις χερσαίες εγκαταστάσεις περιλαμβάνονται:
  - ο χερσαίος αγωγός φυσικού αερίου ο οποίος ενώνει το σημείο τερματισμού του αγωγού επί της προβλήτας μέχρι τη συστοιχία αγωγών προσωρινής αποθήκευσης φυσικού αερίου,
  - μια συστοιχία αγωγών για προσωρινή αποθήκευση φυσικού αερίου (buffer storage),
  - σύστημα ελέγχου λειτουργίας, επικοινωνιών και τηλεχειρισμού, κέντρα λειτουργίας και συντήρησης, κέντρα ελέγχου κατανομής υγροποιημένου και αεριοποιημένου φυσικού αερίου και γενικά εγκαταστάσεις υποστήριξης, καθώς και
  - όλες οι αναγκαίες εγκαταστάσεις προκειμένου για τη λειτουργία της εγκατάστασης υγροποιημένου φυσικού αερίου.

#### 4. Ανεξαρτησία Κατόχου Άδειας

Από την 1η Ιανουαρίου 2026 ισχύουν τα ακόλουθα:

- (1) Ο κάτοχος της Άδειας μεριμνά ώστε η διοικητική δομή του νομικού προσώπου να διασφαλίζει τη διοικητική αυτονομία στη λήψη αποφάσεων όλων των προσώπων τα οποία ασκούν διοίκηση ή λαμβάνουν αποφάσεις καθημερινής διαχείρισης της Εγκατάστασης Υγροποιημένου Φυσικού Αερίου.
- (2) Ο κάτοχος της Άδειας μεριμνά ώστε τα στελέχη τα οποία λαμβάνουν αποφάσεις καθημερινής διαχείρισης της Εγκατάστασης Υγροποιημένου Φυσικού Αερίου, να μην ασκούν ταυτόχρονα και καθήκοντα λήψης αποφάσεων σχετικών με τις δραστηριότητες Προμήθειας και Μεταφοράς φυσικού αερίου που τυχόν ασκεί ο κάτοχος της Άδειας.
- (3) Ο κάτοχος της Άδειας μεριμνά ώστε τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, οι γενικοί διευθυντές, οι διευθυντές, και κάθε άλλο πρόσωπο που ασκεί διοίκηση ή λαμβάνει αποφάσεις καθημερινής διαχείρισης της Εγκατάστασης Υγροποιημένου Φυσικού Αερίου, κατά τη διάρκεια της θητείας τους, να είναι ανεξάρτητοι και να μη συνδέονται με οποιαδήποτε σχέση εργασίας, έργου και/ή εντολής και/ή άλλη επιχειρηματική και/ή επαγγελματική σχέση με επιχείρηση που δραστηριοποιείται στον τομέα της ηλεκτρικής ενέργειας.
- (4) Ο κάτοχος της Άδειας παρέχει στη ΠΑΕΚ, κατόπιν αιτήματος της τελευταίας, κάθε είδους στοιχείο από το οποίο να τεκμηριώνεται η τήρηση της υποχρέωσης λειτουργικής ανεξαρτησίας όπως αυτή εξειδικεύεται στον παρόντα όρο.

#### 5. Υποχρέωση Εύρυθμης και Ασφαλούς Λειτουργίας της Εγκατάστασης Υγροποιημένου Φυσικού Αερίου

Ο κάτοχος της Άδειας, πέραν των υποχρεώσεων που πηγάζουν από το Νόμο και τους Κανονισμούς που απορρέουν από αυτόν:

- (α) Λειτουργεί, συντηρεί, διαχειρίζεται, εκμεταλλεύεται και εισηγείται στη ΠΑΕΚ μέσω του Προγράμματος Ανάπτυξης την περαιτέρω ανάπτυξη της εγκατάστασης υγροποιημένου φυσικού αερίου προκειμένου αυτή να είναι οικονομικά αποδοτική, τεχνικά άρτια και ολοκληρωμένη και να εξυπηρετούνται οι ανάγκες των καταναλωτών σε φυσικό αέριο, κατά τρόπο ασφαλή, επαρκή, αξιόπιστο και οικονομικά αποδοτικό, ο οποίος να διασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος.
- (β) Συνεργάζεται με το διαχειριστή μεταφοράς στο πλαίσιο της κατάρτισης από τον δεύτερο του προγράμματος ανάπτυξης του συστήματος μεταφοράς φυσικού αερίου για τα επόμενα δέκα (10) έτη και λαμβάνει υπόψη του τα αποτελέσματα της εν λόγω μελέτης για την ενδεχόμενη ανάπτυξη της εγκατάστασης υγροποιημένου φυσικού αερίου. Κανένα σχέδιο ανάπτυξης της εγκατάστασης υγροποιημένου φυσικού αερίου δεν πραγματοποιείται χωρίς προηγούμενη έγκριση της ΠΑΕΚ.
- (γ) Προγραμματίζει τις εκφορτώσεις φορτίων υγροποιημένου φυσικού αερίου, τις παραδόσεις φυσικού αερίου στο σημείο εισόδου του συστήματος μεταφοράς, ή/ και υγροποιημένου φυσικού αερίου συλλέγει τις μετρήσεις φορτίων υγροποιημένου φυσικού αερίου που παραδίδονται στην εγκατάσταση υγροποιημένου φυσικού αερίου, του φυσικού αερίου που παραδίδεται στο σημείο εισόδου του συστήματος μεταφοράς και του υγροποιημένου φυσικού αερίου που παραδίδεται από την εγκατάσταση υγροποιημένου φυσικού αερίου.
- (δ) Στη βάση των Κανονισμών προδιαγραφών ποιότητας φυσικού αερίου θέτει προδιαγραφές για την ποιότητα του υγροποιημένου φυσικού αερίου που εκφορτώνεται στην εγκατάσταση υγροποιημένου φυσικού αερίου.
- (ε) Αναπτύσσει διαφανή μηχανισμό διαχείρισης απωλειών της εγκατάστασης υγροποιημένου φυσικού αερίου.
- (στ) Συντάσσει και υποβάλλει προς έγκριση στην ΠΑΕΚ Κώδικα Διαχείρισης της εγκατάστασης υγροποιημένου φυσικού αερίου. Ο Κώδικας Διαχείρισης της εγκατάστασης υγροποιημένου φυσικού αερίου υποβάλλεται στην ΠΑΕΚ έξι (6) μήνες μετά την έκδοση της παρούσας Άδειας. Στον Κώδικα Διαχείρισης της εγκατάστασης υγροποιημένου φυσικού αερίου περιλαμβάνονται τουλάχιστον:
  - (i) Οι κανόνες που αφορούν στις παραγράφους (β) έως (ε) ανωτέρω.
  - (ii) Ο προγραμματισμός και η διαδικασία των συντηρήσεων της εγκατάστασης υγροποιημένου φυσικού αερίου.
  - (iii) Οι κανόνες που αφορούν στην πρόσβαση του διαχειριστή συστήματος μεταφοράς και του διαχειριστή συστήματος διανομής στην εγκατάσταση υγροποιημένου φυσικού αερίου αποκλειστικά για λόγους που σχετίζονται με την ασφάλεια εφοδιασμού της Δημοκρατίας σε φυσικό αέριο και την εξισορρόπηση και αντιμετώπιση των απωλειών του συστήματος μεταφοράς ή του συστήματος διανομής.
  - (iv) Η διαδικασία φόρτωσης φορτηγών ή πλοίων με υγροποιημένο φυσικό αέριο, εφόσον υφίσταται τέτοια υπηρεσία,
  - (v) Οι υποχρεώσεις του διαχειριστή σχετικά με το πρότυπο διαφάνειας που θα εφαρμόζεται στη λειτουργία της εγκατάστασης υγροποιημένου φυσικού αερίου (π.χ. υποχρέωση δημοσίευσης άφιξης πλοίου, ποσότητας αποθηκευμένου υγροποιημένου φυσικού αερίου στις εγκαταστάσεις, πρόγραμμα συντήρησης κλπ).
  - (vi) Η διαδικασία και τα κριτήρια για την κατάρτιση προγράμματος ανάπτυξης της εγκατάστασης ΥΦΑ.
- (ζ) Μεριμνά για την επάρκεια και την ασφάλεια εφοδιασμού σε φυσικό αέριο, καθώς και για την άμεση και αποτελεσματική αντιμετώπιση εκτάκτων αναγκών σε ότι αφορά την τεχνική λειτουργία της εγκατάστασης υγροποιημένου φυσικού αερίου σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Άδειας.
- (η) Ο διαχειριστής εγκατάστασης υγροποιημένου φυσικού αερίου συνεργάζεται με τον διαχειριστή συστήματος μεταφοράς, υποβάλλει σε αυτόν όλα τα στοιχεία που του ζητηθούν προκειμένου για την κατάρτιση από τον διαχειριστή εγκατάστασης υγροποιημένου φυσικού αερίου σχεδίου για την αντιμετώπιση εκτάκτων αναγκών στην ασφάλεια της τροφοδοσίας του συστήματος με φυσικό αέριο και συμμορφώνεται με τις προβλέψεις αυτού και ανταποκρίνεται στις σχετικές υποχρεώσεις του ως διαχειριστής της εγκατάστασης υγροποιημένου φυσικού αερίου.

- (θ) Ο διαχειριστής εγκατάστασης υγροποιημένου φυσικού αερίου διατηρεί απόθεμα ασφαλείας αεριοποιημένου φυσικού αερίου εντός συστοιχίας αγωγών για προσωρινή αποθήκευση φυσικού αερίου (buffer storage). Το απόθεμα ασφαλείας αντιστοιχεί σε 125 tn φυσικού αερίου και διατηρείται σε πίεση 98barg (60°C). Ο διαχειριστής υποχρεούται να συντηρεί την συστοιχία των αγωγών ώστε να είναι διαθέσιμη οποτεδήποτε για την τροφοδοσία του συστήματος μεταφοράς.
- (ι) Συντάσσει κάθε έτος και δημοσιεύει αναλυτική έκθεση για τη λειτουργία της Εγκατάστασης Υγροποιημένου Φυσικού Αερίου, η οποία περιλαμβάνει μεταξύ άλλων, τις ετήσιες ποσότητες υγροποιημένου φυσικού αερίου που παραλήφθηκαν στην εγκατάσταση υγροποιημένου φυσικού αερίου, τις ετήσιες ποσότητες φυσικού αερίου σε αέρια μορφή που παραδόθηκαν στην είσοδο του Συστήματος Μεταφοράς, τις ετήσιες ποσότητες υγροποιημένου φυσικού αερίου που παραδόθηκαν, την ποιότητα φυσικού αερίου, για τις τυχόν μεταβολές των τεχνικών της χαρακτηριστικών της εγκατάστασης υγροποιημένου φυσικού αερίου, το επίπεδο και την ποιότητα συντήρησης, τυχόν περιπτώσεων συμφόρησης και τη διαχείρισή τους, τις περιπτώσεις έκτακτης ανάγκης και την αντιμετώπισή τους. Στην τεχνική έκθεση ο κάτοχος της Άδειας περιλαμβάνει επίσης πληροφορίες για το επίπεδο των απωλειών της εγκατάστασης και τις ενέργειές του για την αντιμετώπισή τους. Ειδικά για το πρώτο έτος λειτουργίας η εν λόγω έκθεση θα αφορά τους μήνες του ημερολογιακού έτους κατά το οποίο τέθηκε σε λειτουργία η εγκατάσταση υγροποιημένου φυσικού αερίου.
- (κ) Παρέχει στους διαχειριστές τυχόν άλλων συστημάτων και εγκαταστάσεων φυσικού αερίου που συνδέονται με την εγκατάσταση υγροποιημένου φυσικού αερίου όλες τις αναγκαίες πληροφορίες για την ασφαλή, αξιόπιστη και αποδοτική λειτουργία των συνδεδεμένων εγκαταστάσεων και συστημάτων περιλαμβανομένων και φορητών ή πλοίων στα οποία φορτώνεται υγροποιημένο φυσικό αέριο.
- (κα) Δημοσιεύει στην ιστοσελίδα του κάθε πληροφορία που κρίνει απαραίτητη για την ασφαλή και εύρυθμη λειτουργία της εγκατάστασης υγροποιημένου φυσικού αερίου και των συνδεδεμένων με αυτήν εγκαταστάσεων και συστημάτων, την προστασία των καταναλωτών και του περιβάλλοντος, και την ασφάλεια εφοδιασμού.
- (κβ) Δύνата να ασκεί δραστηριότητες που δεν εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της Άδειας, μετά από έγκριση της ΡΑΕΚ και να κάνει χρήση των παγίων υπό τον όρο ότι δεν επηρεάζεται η ασφαλής, αξιόπιστη και οικονομικά αποδοτική λειτουργία της εγκατάστασης υγροποιημένου φυσικού αερίου και το κόστος χρήσης των παγίων για τις άλλες δραστηριότητες κατανέμεται ξεχωριστά από το κόστος χρήσης των παγίων για την υπό αδειοδότηση με την παρούσα Άδεια δραστηριότητα. Ο σχετικός καταμερισμός του κόστους εγκρίνεται από την ΡΑΕΚ στο πλαίσιο έγκρισης του τιμολογίου χρήσης της εγκατάστασης υγροποιημένου φυσικού αερίου.
6. Υποχρέωση κατάρτισης τεχνικών κανόνων
- (1) Ο κάτοχος της Άδειας εισηγείται στη ΡΑΕΚ τον καθορισμό κανονισμών τεχνικής ασφάλειας, και τεχνικών κανόνων που ορίζουν τις ελάχιστες τεχνικές προδιαγραφές λειτουργίας της εγκατάστασης υγροποιημένου φυσικού αερίου που απαιτούνται για την παραλαβή υγροποιημένου φυσικού αερίου και τη διοχέτευση του υγροποιημένου φυσικού αερίου ή/και φυσικού αερίου προς τις εγκαταστάσεις πελατών ή/και εγκαταστάσεων αποθήκευσης φυσικού αερίου ή/και στο σύστημα μεταφοράς φυσικού αερίου, προκειμένου να εξασφαλίζεται η ασφαλής λειτουργία όλων των συνδεδεμένων εγκαταστάσεων και συστημάτων.
- (2) Τα εν λόγω υποβάλλονται στη ΡΑΕΚ και δημοσιεύονται στην ιστοσελίδα του κατόχου της Άδειας το αργότερο τρεις (3) μήνες πριν την έναρξη εμπορικής λειτουργίας της εγκατάστασης υγροποιημένου φυσικού αερίου.
- (3) Μέχρι τη θέσπιση των κανονισμών τεχνικής ασφάλειας και τεχνικών κανόνων που απαιτούνται κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο (1), ο κάτοχος της Άδειας δύναται να εφαρμόζει τους αντίστοιχους κανονισμούς της Ευρωπαϊκής Ένωσης, ή Κρατών Μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, ή της Επιτροπής Ευρωπαϊκών Προδιαγραφών (C.E.N.), ή έγκριτων Διεθνών Οργανισμών της βιομηχανίας Υγροποιημένου Φυσικού Αερίου, ενημερώνοντας σχετικά τη ΡΑΕΚ.
7. Υποχρέωση για την ασφάλεια εφοδιασμού σε φυσικό αέριο
- (1) Ο κάτοχος της Άδειας οφείλει να εφαρμόζει κάθε μέτρο που τυχόν του επιβληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 42, 6(3) και 6(4) του Νόμου, καθώς και των διατάξεων του Κανονισμού 2017/1938 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 25ης Οκτωβρίου 2017 σχετικά με τα μέτρα κατοχύρωσης της ασφάλειας εφοδιασμού με αέριο.
- (2) Ειδικότερα, ο κάτοχος της Άδειας, οφείλει να διαθέτει, εντός των εγκαταστάσεών του, τον απαραίτητο αποθηκευτικό χώρο ώστε να διατηρεί τα αποθέματα υγροποιημένου φυσικού αερίου που απαιτούνται για λόγους ασφάλειας εφοδιασμού, όπως αυτά καθορίζονται από την εφαρμογή της προηγούμενης παραγράφου.
8. Υποχρέωση Απορρήτου
- (1) Ο κάτοχος Άδειας απαγορεύεται να ανακοινώνει ή να χορηγεί σε τρίτους με οποιοδήποτε τρόπο, οποιαδήποτε στοιχεία και πληροφορίες που αφορούν στην κατασκευή, επέκταση ή/και λειτουργία της Εγκατάστασης Υγροποιημένου Φυσικού Αερίου, στις οποίες έχει πρόσβαση κατά τη διάρκεια της διεξαγωγής των εργασιών κατασκευής και λειτουργίας της εγκατάστασης υγροποιημένου Φυσικού Αερίου, και τις οποίες έχει λόγο να πιστεύει ότι είναι εμπιστευτικές. Από την απαγόρευση αυτή εξαιρούνται οι αναφερόμενοι στις πρόνοιες των παραγράφων (1)(α) έως και (1)(στ) του άρθρου 48 του Νόμου.
- (2) Ο κάτοχος της Άδειας μεριμνά ώστε να απαγορεύεται στα πρόσωπα που ασκούν ή άσκησαν δραστηριότητα για λογαριασμό του, είτε ως μέλη του διοικητικού συμβουλίου του είτε ως προσωπικό του είτε ως απασχολούμενοι με και/ ή χωρίς αμοιβή, με έμμισθη εντολή και/ή με οποιαδήποτε άλλη έννομη σχέση στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του διαχειριστή εγκατάστασης υγροποιημένου φυσικού αερίου, να γνωστοποιούν σε οποιοδήποτε φυσικό και/ή νομικό πρόσωπο και σε οποιαδήποτε δημόσια αρχή τις πληροφορίες ή τα στοιχεία που έχουν χαρακτηριστεί ως εμπορικά ευαίσθητα και συνιστούν επιχειρηματικό απόρρητο. Από την απαγόρευση αυτή εξαιρούνται οι αναφερόμενοι στις πρόνοιες των παραγράφων (1)(α) έως και (1)(στ) του άρθρου 48 του Νόμου.

- (3) Ο κάτοχος της Άδειας ενημερώνει τη ΠΑΕΚ, για τα μέτρα που λαμβάνονται και τις διαδικασίες που εφαρμόζονται εκ μέρους του κατόχου της Άδειας για τη διασφάλιση της τήρησης εχεμύθειας από το προσωπικό του κατόχου της Άδειας, σε σχέση με ευαίσθητα εμπορικά στοιχεία και πληροφορίες που περιέχονται στη γνώση του προσωπικού κατά την εκτέλεση των καθηκόντων του, καθώς και για τον περιορισμό της πρόσβασης τρίτων προσώπων σε εμπορικά ευαίσθητες πληροφορίες.

#### 9. Γενικές Υποχρεώσεις

- (1) Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της Άδειας, ο κάτοχος αυτής οφείλει να:
- (α) Τηρεί τις διατάξεις του Νόμου και των κανονιστικών πράξεων που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότησή του.
  - (β) Τηρεί τους όρους και υποχρεώσεις που περιλαμβάνονται στην Άδεια που του χορηγείται και κάθε περαιτέρω κανόνα δικαίου που διέπει τη δραστηριότητά του, και ιδίως τους κανόνες ασφαλείας και προστασίας του περιβάλλοντος, και προβαίνει σε κάθε αναγκαία ενέργεια προκειμένου να παραμένουν σε ισχύ οι λοιπές άδειες που απαιτούνται για την άσκηση της δραστηριότητάς του.
  - (γ) Ασκεί τη δραστηριότητά του ώστε να επιτυγχάνεται η ασφαλής, αξιόπιστη και αποδοτική λειτουργία της εγκατάστασης υδροποιημένου φυσικού αερίου κατά τρόπο σύμφωνο με το ευρωπαϊκό ή/και εθνικό δικαιο περί ανταγωνισμού.
  - (δ) Καταβάλλει εμπροθέσμως τα τέλη που του αναλογούν σύμφωνα με τις ισχύουσες νομοθετικές διατάξεις.
  - (ε) Παρέχει στη ΠΑΕΚ τα τεχνικά, οικονομικά, λογιστικά, εμπορικά και άλλα συναφή έγγραφα ή πληροφορίες που του ζητούνται στο πλαίσιο άσκησης των δραστηριοτήτων του σύμφωνα με το Νόμο. Ιδίως, όπου εφαρμόζεται, κοινοποιεί στη ΠΑΕΚ, εντός τακτής προθεσμίας και κατόπιν σχετικού αιτήματος αυτής, αντίγραφα των πρακτικών της γενικής συνέλευσης των μετόχων, αντίγραφα των πρακτικών των συνεδριάσεων του διοικητικού του συμβουλίου, το ετήσιο σχέδιο χρηματοδότησής του, το εταιρικό επιχειρηματικό σχέδιο καθώς και στοιχεία σχετικά με δραστηριότητες του κατόχου στον ενεργειακό τομέα ή σε άλλους τομείς, που δε ρυθμίζονται από την παρούσα Άδεια.
  - (στ) Τηρεί τις υποχρεώσεις παροχής υπηρεσιών δημόσιας ωφέλειας που τυχόν του επιβληθούν, σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 39 του Νόμου και τηρεί χωριστό λογαριασμό για τις όποιες δαπάνες υποστεί για το σκοπό αυτό.
  - (ζ) Τηρεί τις πρόσθετες υποχρεώσεις που του επιβάλλονται, είτε κατά τη χορήγηση της παρούσας Άδειας, είτε μεταγενέστερα, για την διασφάλιση της εθνικής άμυνας, της δημόσιας ασφάλειας, της ασφάλειας του εφοδιασμού σε φυσικό αέριο, την αντιμετώπιση εκτάκτων αναγκών και την αντιμετώπιση ακραίων καιρικών και κλιματολογικών συνθηκών, κατά τα οριζόμενα ιδίως στους περί Προσδιορισμού και Χαρακτηρισμού των Ευρωπαϊκών Υποδομών Ζωτικής Σημασίας και Αξιολόγησης της Ανάγκης Βελτίωσης της Προστασίας Κανονισμούς του 2012, Κ.Δ.Π 15/2012, και κάθε άλλης σχετικής κείμενης νομοθεσίας, και λαμβάνει τα μέτρα που απαιτούνται για την εκπλήρωση των ως άνω υποχρεώσεων.
  - (η) Όταν κατά την άσκηση των υποχρεώσεών του κατά τα εδάφια (στ) και (ζ), ο κάτοχος της Άδειας μπορεί να επιλέξει μεταξύ περισσότερων εναλλακτικών μέτρων οφείλει να εφαρμόζει αυτό που έχει το μικρότερο κόστος.
  - (θ) Όταν ο κάτοχος Άδειας είναι εταιρεία, πρέπει αμέσως να ειδοποιήσει την ΠΑΕΚ για οποιαδήποτε αλλαγή στο καθεστώς ελέγχου ιδιοκτησίας της εταιρείας αυτής και να ζητήσει έγγραφη έγκριση.
  - (ι) Η ΠΑΕΚ δύναται να μην δώσει έγκριση για οποιαδήποτε αλλαγή στο καθεστώς ελέγχου ιδιοκτησίας η οποία κοινοποιήθηκε σύμφωνα με τον όρο αυτό και σε οποιαδήποτε περίπτωση όπου γίνεται τέτοια αλλαγή στο πιο πάνω καθεστώς χωρίς γραπτή έγκριση της ΠΑΕΚ, η ΠΑΕΚ λαμβάνει μέτρα για να ανακαλέσει την Άδεια σύμφωνα με τον Όρο 14.
- (2) Το αργότερο έως την έναρξη εμπορικής λειτουργίας της εγκατάστασης υδροποιημένου φυσικού αερίου, ο κάτοχος της Άδειας συνάπτει σύμβαση με τον ιδιοκτήτη της εγκατάστασης υδροποιημένου φυσικού αερίου, με την οποία καθορίζονται οι όροι και οι προϋποθέσεις διαχείρισης της εγκατάστασης από τον κάτοχο της άδειας. Η σύμβαση διέπει τις μεταξύ τους σχέσεις όσον αφορά την είσπραξη (από το Διαχειριστή) των εσόδων από τη χρήση της εγκατάστασης και την απόδοση του μέρους αυτών που αντιστοιχεί στο κόστος του ιδιοκτήτη πίσω στον ιδιοκτήτη σύμφωνα με τη Δήλωση Ρυθμιστικής Πρακτικής και Μεθοδολογία Τιμολόγησης Φυσικού Αερίου καθώς και τον τρόπο καταβολής αυτού. Εντός της σύμβασης καταγράφεται, μεταξύ άλλων, η υποχρέωση του ιδιοκτήτη να καταβάλει τα ποσά που απαιτούνται για τη συντήρηση και την ανάπτυξη των εγκαταστάσεων σύμφωνα με το εγκεκριμένο Πρόγραμμα Ανάπτυξης, καθώς και όποιους άλλους όρους και προϋποθέσεις απαιτούνται για την εύρυθμη, ασφαλή και οικονομικά αποτελεσματική λειτουργία, συντήρηση και επέκταση της εγκατάστασης υδροποιημένου φυσικού αερίου. Εντός έξι (6) μηνών από την έκδοση της παρούσης, ο κάτοχος της Άδειας αφού διαβουλευτεί με τον Ιδιοκτήτη εγκατάστασης υδροποιημένου φυσικού αερίου υποβάλει στη ΠΑΕΚ για έγκριση το προσχέδιο της σχετικής σύμβασης.
- (3) Η παρούσα Άδεια δεν απαλλάσσει σε καμία περίπτωση τον κάτοχό της από την υποχρέωση εξασφάλισης οποιασδήποτε άλλης έγκρισης ή Άδειας που απαιτείται από οποιαδήποτε άλλη εθνική νομοθεσία και της υποχρέωσης συμμόρφωσής του με τις σχετικές νομοθετικές διατάξεις.
- (4) Ο κάτοχος της Άδειας τουλάχιστον έξι (6) μήνες πριν την έναρξη λειτουργίας της εγκατάστασης υδροποιημένου φυσικού αερίου, στη βάση της υπ' αριθ. 01/19 Ρυθμιστικής Απόφασης (ΚΔΠ 203/2019) «Δήλωση Ρυθμιστικής Πρακτικής και Μεθοδολογία Διατιμήσεων Φυσικού Αερίου» όπως εκάστοτε ισχύει ή τροποποιείται, υποβάλει στην ΠΑΕΚ προς έγκριση το απαιτούμενο έσοδο χρήσης της εγκατάστασης του διαχειριστή λαμβάνοντας υπόψη τις σχετικές διατάξεις της ως άνω απόφασης.

- (5) Έως την έναρξη της εμπορικής λειτουργίας της εγκατάστασης υγροποιημένου φυσικού αερίου, προκειμένου η ΡΑΕΚ να παρακολουθεί την πρόοδο σχετικά με την ολοκλήρωση της εγκατάστασης υγροποιημένου φυσικού αερίου και να είναι πλήρως ενήμερη για το χρόνο έναρξης της εμπορικής λειτουργίας αυτής, ο κάτοχος της Άδειας ενημερώνει αναλυτικά τη ΡΑΕΚ κάθε τρεις (3) μήνες σχετικά με την πρόοδο της υλοποίησης της εγκατάστασης υγροποιημένου φυσικού αερίου και την εκτιμώμενη ημερομηνία έναρξης εμπορικής λειτουργίας αυτής. Περαιτέρω, ο κάτοχος της Άδειας κοινοποιεί στη ΡΑΕΚ τυχόν επιπρόσθετες συμφωνίες με τον ιδιοκτήτη της εγκατάστασης υγροποιημένου φυσικού αερίου.
- (6) Ο κάτοχος της Άδειας συμμορφώνεται με τα σημεία 2(α), 2(β) και 2(γ) της υπ' αριθμόν 288/2021 Απόφασης της ΡΑΕΚ, ημερομηνίας 14 Σεπτεμβρίου 2021.

#### 10. Τήρηση Λογαριασμών

- (1) Ο κάτοχος της Άδειας οφείλει να συμμορφώνεται με τις υποχρεώσεις του σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 29 του Νόμου και την παρούσα Άδεια.
- (2) Εφόσον ο κάτοχος της Άδειας είναι κάτοχος αδειών για άλλες δραστηριότητες φυσικού αερίου σύμφωνα με το Νόμο, υποχρεούται να τηρεί στα λογιστικά του βιβλία χωριστούς λογαριασμούς για κάθε μία από τις δραστηριότητες φυσικού αερίου για τις οποίες κατέχει άδεια, καθώς και ενοποιημένους λογαριασμούς για το σύνολο των δραστηριοτήτων του που δεν συνδέονται με το φυσικό αέριο. Στην περίπτωση αυτή, ο κάτοχος της Άδειας οφείλει να υποβάλει στη ΡΑΕΚ προς έγκριση, τη μεθοδολογία του ως άνω διαχωρισμού των λογαριασμών, καθώς και να δημοσιεύει στην ιστοσελίδα του την απόφαση της ΡΑΕΚ με την οποία εγκρίθηκε η μεθοδολογία αυτή.
- (3) Εφόσον ο κάτοχος της Άδειας ασκεί δραστηριότητες που δεν εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της Άδειας, οφείλει να τιμολογεί χωριστά τις δραστηριότητες αυτές και να τηρεί ξεχωριστούς λογαριασμούς για το σύνολο αυτών των δραστηριοτήτων.
- (4) Ο κάτοχος της Άδειας παρέχει πλήρη πρόσβαση στους χωριστούς λογαριασμούς του στη ΡΑΕΚ, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 28(1) και (2) του Νόμου.
- (5) Ο κάτοχος της Άδειας, οφείλει να συμμορφώνεται με τις εκάστοτε ισχύουσες νομοθετικές διατάξεις για την τήρηση και τη δημοσίευση των ετήσιων ενοποιημένων λογαριασμών του.

#### 11. Τήρηση Ειδικών Όρων

Κατά τη λειτουργία της εγκατάστασης Υγροποιημένου Φυσικού Αερίου, ο κάτοχος της Άδειας λαμβάνει κάθε αναγκαίο μέτρο και εφαρμόζει τεχνικούς κανόνες και προδιαγραφές ώστε να διασφαλίζεται η διαλειτουργικότητα της εγκατάστασης υγροποιημένου φυσικού αερίου με τις υπόλοιπες εγκαταστάσεις φυσικού αερίου, όπως το Σύστημα Μεταφοράς, ή και άλλες τυχόν εγκαταστάσεις που απαιτούνται για τη διοχέτευση του υγροποιημένου φυσικού αερίου προς τις εγκαταστάσεις καταναλωτών, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία ή, εφόσον αυτή δεν υφίσταται, τις προδιαγραφές, κανονισμούς και πρακτικές που εφαρμόζονται στην Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### 12. Πρόνοιες για πληροφόρηση

Ο κάτοχος της Άδειας παρέχει στη ΡΑΕΚ οποιαδήποτε έγγραφα ή άλλες πληροφορίες που αυτή δύναται να απαιτεί για να εκτελεί τα καθήκοντα και τις υποχρεώσεις της σύμφωνα με το Νόμο.

#### 13. Τροποποίηση Άδειας

- (1) Η παρούσα Άδεια τροποποιείται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις πρόνοιες περί τροποποίησης Αδειών των Κανονισμών Αδειών, όπως εκάστοτε ισχύουν.
- (2) Η παρούσα Άδεια τροποποιείται αυτοδικαίως κατά τα ανωτέρω, εντός έξι (6) μηνών από τη λήξη της ισχύος του καθεστώτος της αναδυόμενης αγοράς.

#### 14. Ανάκληση Άδειας

Η παρούσα Άδεια ανακαλείται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις πρόνοιες περί ανάκλησης Αδειών του Νόμου και των Κανονισμών Αδειών, όπως εκάστοτε ισχύουν.